



**1ères ASSISES DES CONSEQUENCES DU GRENELLE DE L'ENVIRONNEMENT  
SUR L'IMMOBILIER du Rhône**

**Jeudi 20 mai 2010**

à la Manufacture des Tabacs – Université LYON 3  
Auditorium MALRAUX

8h30 Accueil café par la Société **NESPRESSO**

9h Introduction de bienvenue par

**Mr Gilles CECERE**, Président de la FNAIM du Rhône

Suivie d'un exposé juridico-technique sur « le Grenelle de l'environnement » par :

- **Mr Joan CASANELLES**, Architecte DPLG

- **Mr Sylvain GRATALOUP**, Directeur de l'IDIAB

<http://idiab.facedroit-lyon.com/light.html>

Après cette première partie juridico-technique, les tables rondes rassembleront les praticiens du terrain. Les différents intervenants seront installés simultanément à leur table ronde. Ils seront questionnés, relancés et animés sur leur propre domaine d'activité. La salle pourra également interagir avec eux.

*Tables rondes animées par Jean-Pierre VACHER, Directeur de TLM*

09h45 1<sup>ère</sup> table ronde :

**« L'Immobilier de l'avenir, l'avenir de l'Immobilier »**

Axée sur les mouvements urbanistiques liés à l'évolution des besoins humains : activités, implantations et évolution des bâtiments industriels, construction des immeubles neufs, réhabilitation des immeubles anciens ...

**Intervenants :**

**Olivier BRACHET**, COURLY

**Serge DERDERIAN**, Commission Aménageurs Fonciers et Marchands de Biens

**Christine DIEHL**, EDF

**Frédéric MARCHAL**, Fédération des Promoteurs Constructeurs

**Fabienne MARCOUX**, Agence d'architecture et urbanisme TEKHNÉ

**Didier TERRIER**, FNAIM Entreprises

*(une coupure de 5 minutes sera observée afin de mettre en place la table ronde suivante)*

---

10h45 2<sup>ème</sup> table ronde

**« Marché de l'ancien : comment adapter l'ancien aux nouvelles dispositions ? »**

Intervention du monde social, les besoins dans l'immobilier ancien, les diagnostiqueurs, les outils juridiques, techniques et financiers disponibles, et ceux envisageables.

**Intervenants :**

**Olivier BRACHET**, COURLY

**Jacques CHESSEL**, Commission Administrateurs de Biens FNAIM

**Jacques CLAVIER**, Commission Transactions

**Bernard GENEST**, EDF

**Luc GRAVEN**, ANAH

**Aurélie PELADE**, ALE

**Jacques PICOT**, Chambre des diagnostiqueurs FNAIM

**Gilles TURBEL**, SCIC HABITAT

11h45 Conclusion

12h00 Cocktail de clôture